

## LANT 004



### **Ubicación:**

Camino al Salitre por la calle Calma de la colonia Los Padilla

### **Superficie:**

62,524.88 M2

### **Frente:**

244.74 M2

### **Fondo:**

260.89 M2

### **Uso de Suelo:**

PEPE

### **Características principales:**

Se encuentra conectado con las Avenidas Montesacro que cuenta con 6 carriles, Patria, Cerro del Sombrerete, Pie de la Cuesta y el Anillo Vial Fray Junípero Serra, y tiene disponibilidad de agua a pie de lote (previo pago de contratación).

Colinda con los fraccionamientos Villas Fontana II y San Xavier. Cerca del terreno se ubican la Universidad Tecnológica de Querétaro y el Fraccionamiento Paseos del Pedregal.

### **Valor agregado:**

Cercado Perimetral

### **Facilidad de pagos**

\*Aplican restricciones



Amelia Mateos Ibarra  
Gerente de Ventas  
Tel. 44 22 25 93 19  
Cel. 44 24 11 78 72  
55 23 10 13 50  
amateos@lantzarra.com  
www.lantzarra.com

# INMOBILIARIA LANTZARRA



PARCELA 128  
SAN PABLO

